

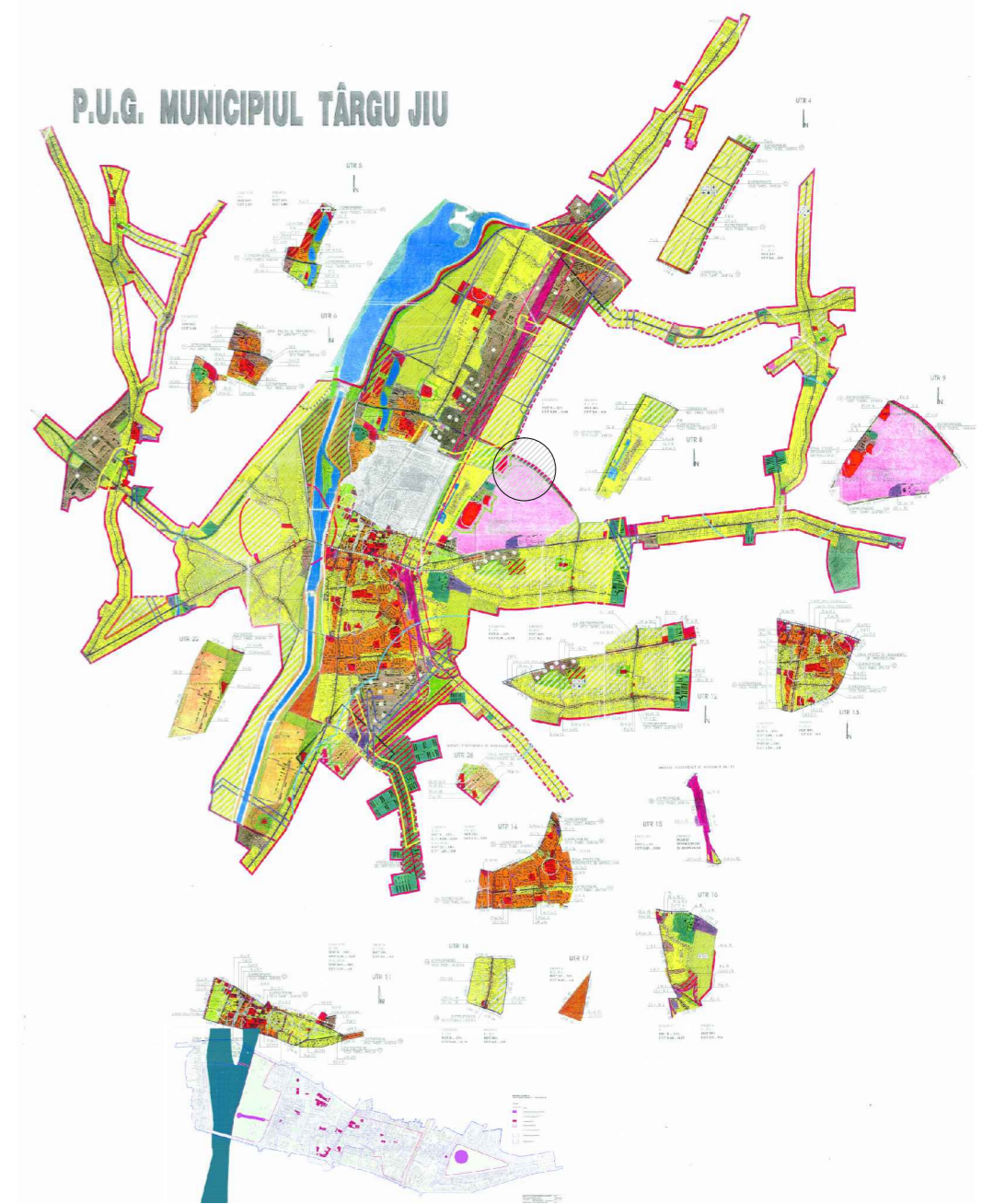
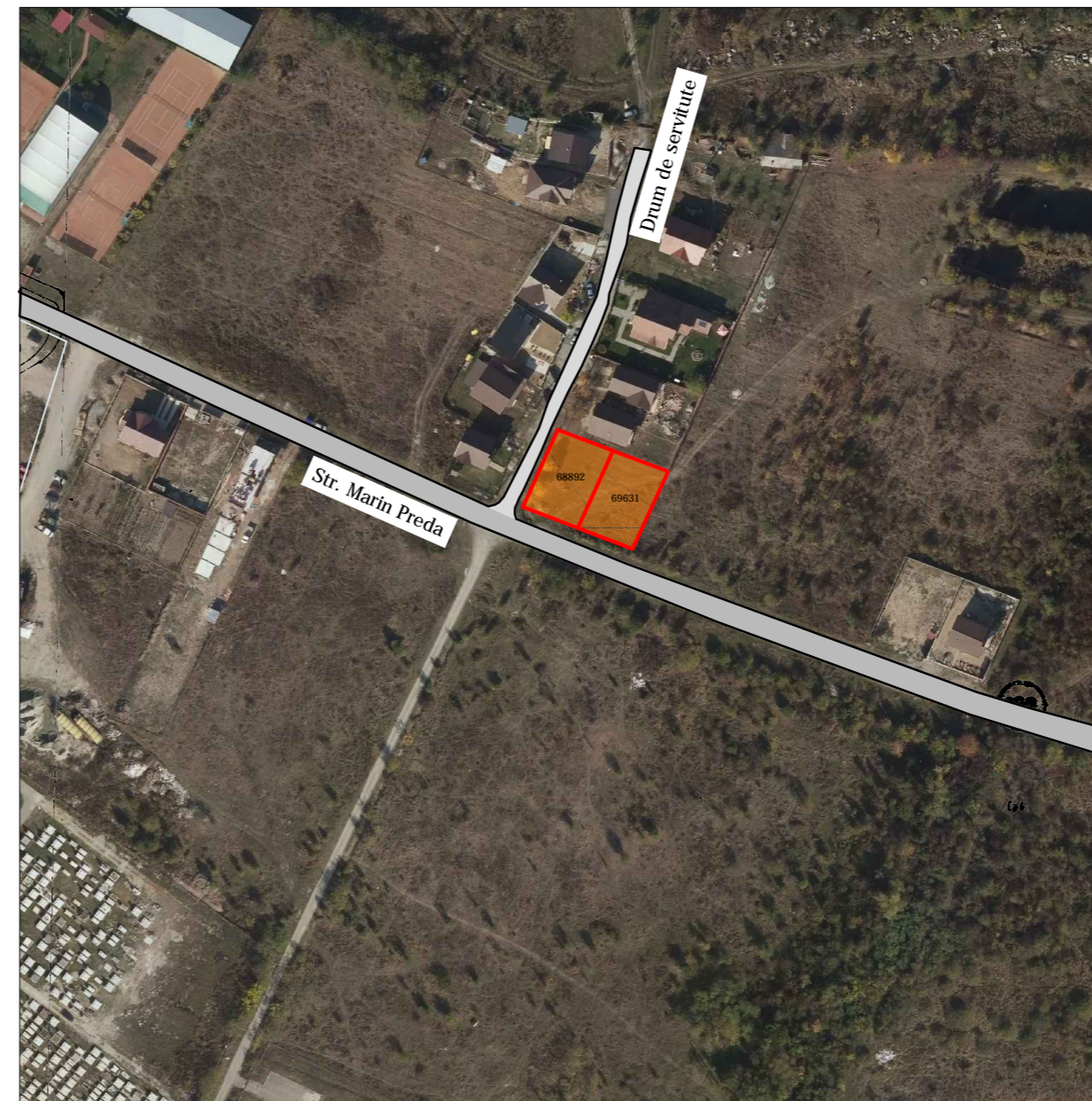
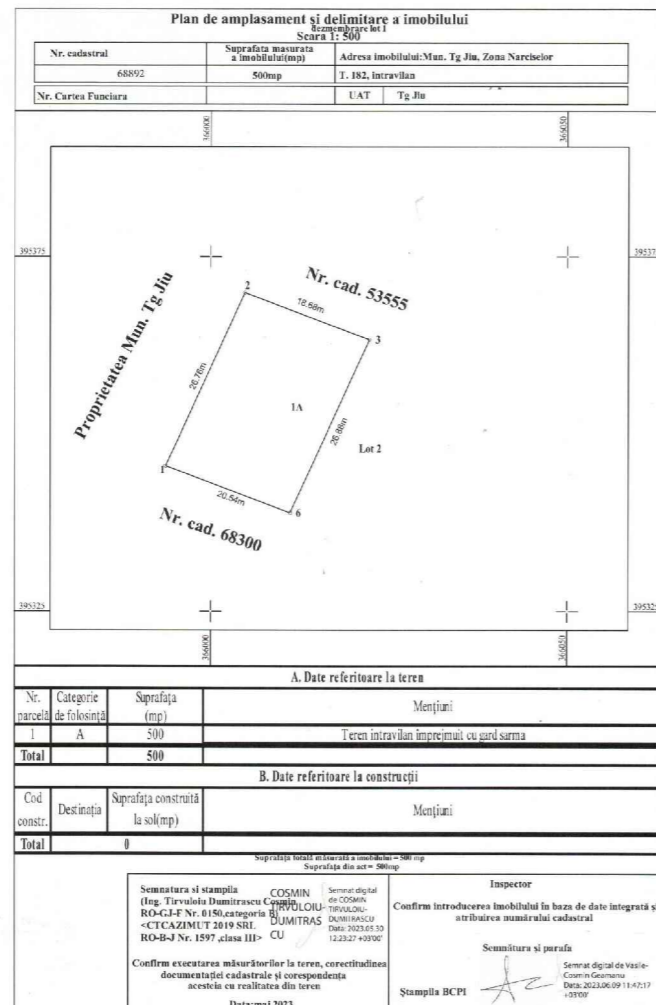
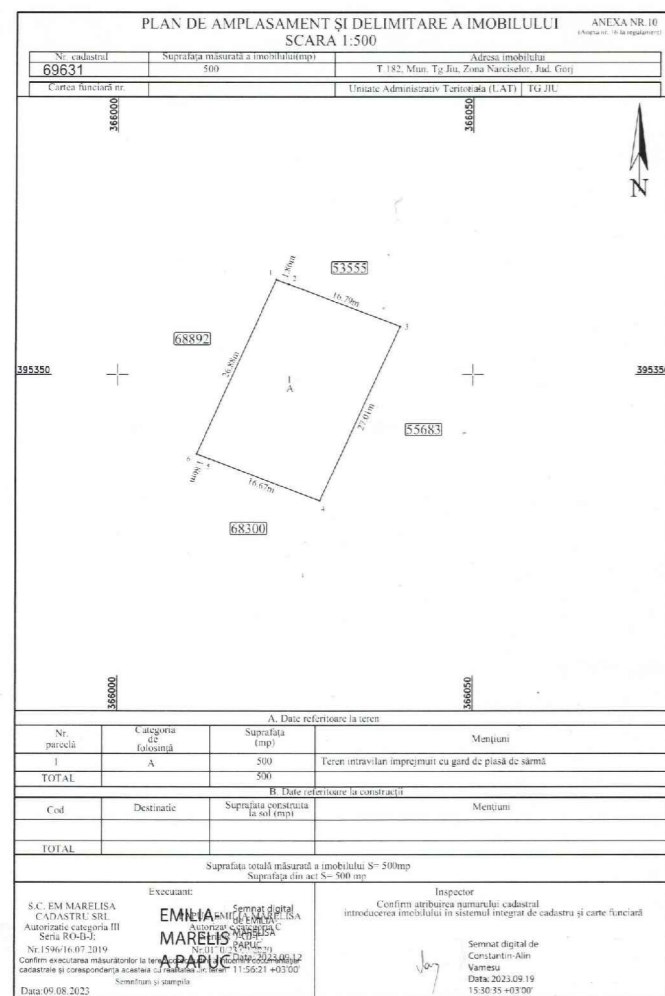
PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MUN.TG- JIU, STR MARIN PREDA,
NR. FN. INTRAVILAN, JUD. GORJ

BENEFICIAR: NISTORESCU LIDIA ANTONELA
COCOCI ANCA LUMINITA
COCOCI ALIN DANIEL

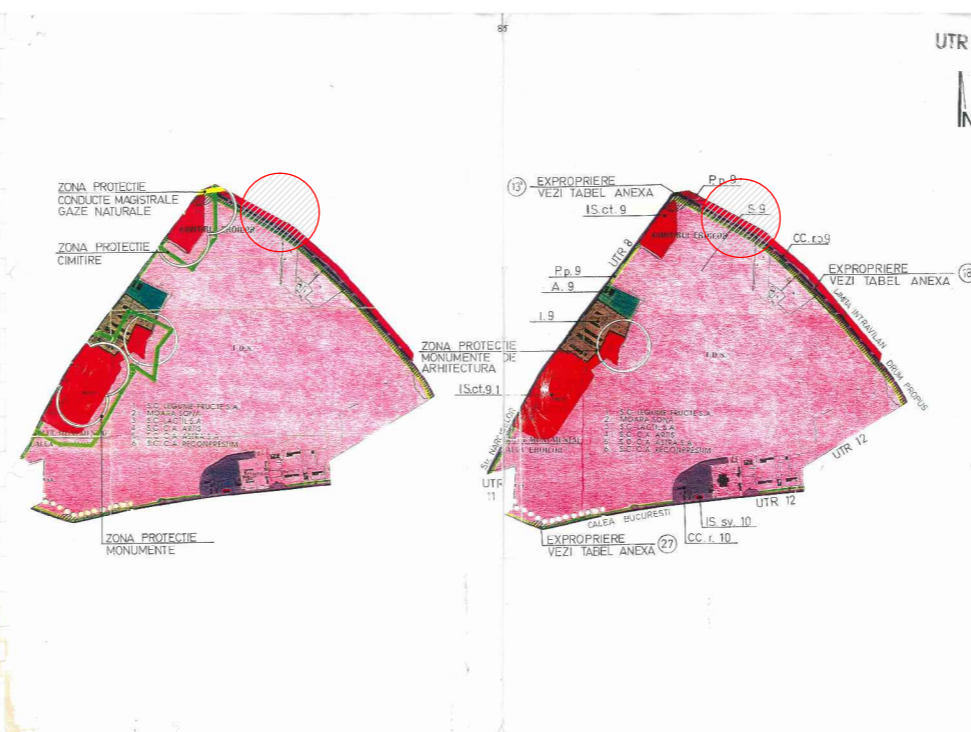
1

INCADRAREA IN ZONĂ



Geografic. Municipiul Târgu Jiu se află la intersecția paralelei 45° latitudine nordică cu meridianul de 23° longitudine estică, la jumătatea distanței dintre Ecuator și Polul Nord, în plină zonă temperată. Așezat la 18 km spre sud de lanțul Munților Carpați, în cuprinsul Podișului Getic, în Depresiunea Târgu Jiu – Câmpul Mare sau Depresiunea Olteană (una dintre cele mai întinse depresiuni subcarpatice intracolinare) la nord de confluența Amaradiiei Pietroase cu Jiul, municipiul are o desfășurare de la nord la sud pe o lungime de aproximativ 13 km de-a lungul râului Jiu, de o parte și de alta, iar de la vest la est o întindere de circa 10 km.

Clima. Este temperat continentală de deal, cu 190 de zile fără îngheț, cu precipitații neuniform repartizate, cu vânt dominant dinspre nord, pe Valea Jiului. Temperatura aerului, variază în limite largi ca urmare a diferențelor mari de altitudine a reliefului. Mediile anuale sunt de 10,2 °C la Târgu Jiu, în depresiune, de aproximativ 3 °C pe munții cu altitudini mijlocii și de 0 °C sau sub 0 °C pe munții înalți.



- LIMITA TEREN STUDIAT
- - - LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- TEREN PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJARI
- STRADĂ ACCES MARIN PREDA
- TEREN DESTINAT CONFORM PUG TG-JIU, UTR 9 CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII INCLUSIV BISERICI ȘI CIMITIRE
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITE
- ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚII ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE

Verificator	Nume / Prenume	Semnatura	Cerșeta	referat/expertiza, nr./data
PROIECTANT GENERAL	DUCASS PROJECT	[Signature]	[Stamp]	Beneficiar NISTORESCU LIDIA ANTONELA
				COCOCI ANCA LUMINITA SI COCOCI ALIN DANIEL
Secificatie	Nume / Prenume	Semnatura	Scara	Proiect nr.
Sef proiect	Arh. PASARE VIOREL DOREL	[Signature]	1:2000	53 / 2024
Proiectat	Arh. PASARE VIOREL DOREL	[Signature]	1:500	Faza AVIZ DE OPORTUNITATE
Desenat	Ing. BOSTINA VLAD-FLORIAN	[Signature]	Data 2024	Titlu plansa PLAN INCADRARE ÎN ZONĂ
				Plansa nr. 1